

← La Commission Effnergie Patrimoine a validé son 1er projet dans le cadre de l'Expérimentation (https://conseils.xpair.com/agenda_news.htm)

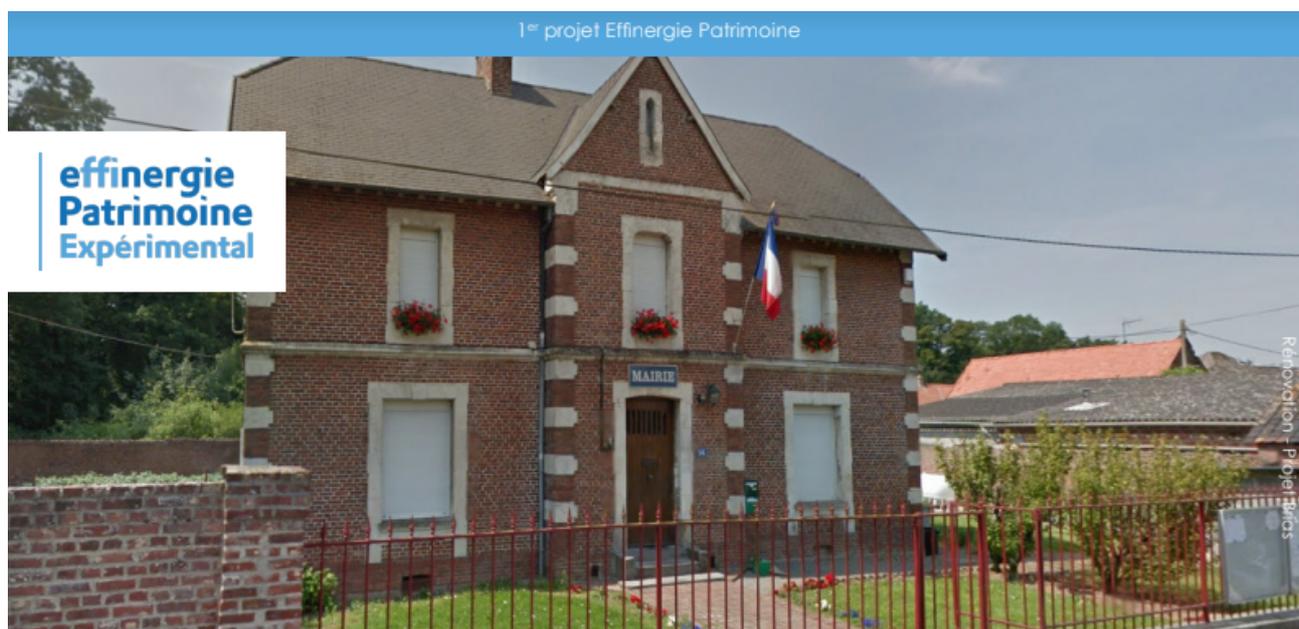
🕒 27 OCTOBRE 2021

🐦 (<https://twitter.com/intent/tweet?via=newsxpairs&text=La+Commission+Effnergie+Patrimoine+a+valid%C3%A9+son+1er+projet>)

in (https://www.linkedin.com/shareArticle?mini=true&url=https%3A%2F%2Fconseils.xpair.com%2Fagenda_news%2Fcommission-effnergie-patrimoine-projet.htm)

f (https://www.facebook.com/sharer/sharer.php?u=https%3A%2F%2Fconseils.xpair.com%2Fagenda_news%2Fcommission-effnergie-patrimoine-projet.htm)

En juin 2021 un premier projet a été validé par la Commission Effnergie Patrimoine. Le projet de réhabilitation de la Mairie de BRIAS (62) a su allier efficacité énergétique et préservation patrimoniale pour convaincre les experts de la Commission.



La Commission Effnergie Patrimoine a validé son premier projet conciliant préservation patrimoniale et efficacité énergétique

L'équipe projet a trouvé les solutions adaptées à la préservation de ce bâtiment datant de 1865 en briques pleines moulées à la main et de fabrication locale. La façade est notamment préservée tout en garantissant une diminution drastique des consommations, réduites par un facteur 5. L'accent a été mis sur l'isolation des planchers intermédiaires et l'ajout d'un enduit isolant à base de chaux sur les murs pour conserver les capacités hygrothermiques et l'esthétisme des murs extérieurs. Des investigations ont été menées également sur les menuiseries avec une recherche photographique pour se rapprocher des menuiseries existantes jadis sur le bâtiment.

Par ailleurs, les travaux ont permis de limiter l'impact climatique du projet avec des émissions de GES réduites par un facteur 25 par rapport à sa situation initiale.

Au final, le travail de l'équipe projet permet une réhabilitation performante d'un point de vue énergétique, patrimoniale et climatique.

effnergie Patrimoine Expérimental

OBJECTIF

EFFICACITÉ ENERGÉTIQUE + PRÉSERVATION DU PATRIMOINE

Réhabiliter et Respecter
Associer les deux c'est possible, l'expérimentation le valorise

4 Étapes

- AVIS PRÉLIMINAIRE**
Validation de l'aspect patrimonial
- DOSSIER SOCLE**
Contractualisation avec un organisme certificateur - dossier technique
- AVIS CONSOLIDÉ**
Expertise du projet par la Commission
- LABELLISATION**
Vérification de l'organisme certificateur

TYPE DE BÂTIMENT

De toutes époques, de tous lieux

- Tertiaire
- Logements collectifs
- Maison individuelle

ENVIRONNEMENT

Contribuer au facteur 4
Stratégie Nationale Bas Carbone
= niveau BBC en moyenne en 2050

PRÉSERVATION ARCHITECTURALE ET QUALITÉ DU BÂTIMENT DANS UNE APPROCHE PLUS GLOBALE

- Confort d'été
- Confort acoustique
- Humidité
- Santé (qualité de l'air)

L'EXPÉRIMENTATION C'EST AUSSI

- Valoriser le bâti existant et ses qualités patrimoniales
- Maîtriser les coûts de réhabilitation et d'exploitation
- Motiver l'innovation
- S'engager pour l'économie locale et le maintien d'entreprises artisanales riches de savoir-faire traditionnels

AIDES

Déjà plusieurs régions et Banque des Territoires

Avec le soutien de



Retour d'expérience

visibilité des projets & mise en lumière



L'infographie de l'Expérimentation en cours

Pour plus d'information sur ce projet, n'hésitez pas à consulter les fiches retours d'expérience publiées sur le site de l'Observatoire BBC : pour les parties logement tertiaire et tertiaire (https://www.observatoirebbc.org/patrimoine/9106) et tertiaire (https://www.observatoirebbc.org/patrimoine/9108) de ce bâtiment.

L'expérimentation Effinergie Patrimoine (<https://www.effinergie.org/web/les-labels-effinergie/le-label-effinergie-patrimoine>), lancée début 2020, recense actuellement près de 30 projets en cours d'étude par la Commission. N'hésitez pas à rejoindre la dynamique et candidater à l'expérimentation (<https://www.effinergie.org/web/candidaturepatrimoine>).

Source & Lien



(<https://www.effinergie.org/web/>)

 (<https://twitter.com/intent/tweet?via=newsxpairs&text=La+Commission+Effinergie+Patrimoine+a+valid%C3%A9+son+1er+pro>)

 (https://www.linkedin.com/shareArticle?mini=true&url=https%3A%2F%2Fconseils.xpairs.com%2Fagenda_news%2Fcommission-

 (https://www.facebook.com/sharer/sharer.php?u=https%3A%2F%2Fconseils.xpairs.com%2Fagenda_news%2Fcommission-effinergie-patrimoine)

COMMENTAIRES

Aucun commentaire actuellement, soyez le premier à participer !

+ LAISSER UN COMMENTAIRE

Votre commentaire

Prénom

Email



Postez votre commentaire

✉ ABONNEZ-VOUS !

Recevez les actualités techniques directement par email.

Mon email